

## JAARREKENING 2022

### Verlies en Winstrekening

Lasten	2022	2021	Baten	2022	2021
Onderhoudskosten	€ 21.474,00	€ 21.474,00	Huuropbrengsten	€ 30.547,09	€ 24.781,44
Belasting en verzekeringen	€ 7.889,37	€ 8.221,22	Bijdrage PGA	€ 10.400,00	€ 10.400,00
Energie en water	€ 6.916,05	€ 10.369,53	Bijdragen donateurs	€ 8.155,38	€ 9.351,70
Overige kosten	€ 13.268,79	€ 13.545,18	Subsidie	€ 10.474,00	€ 10.474,00
			Overige opbrengsten	€ 1.002,10	€ 10,00
<b>Saldo</b>	<b>€ 11.030,36</b>	<b>€ 1.407,21</b>			
	<b>€ 60.578,57</b>	<b>€ 55.017,14</b>		<b>€ 60.578,57</b>	<b>€ 55.017,14</b>

### Balans per 31 december

Activa	2022	2021	Passiva	2022	2021
Liquide middelen	€ 526.174,18	€ 299.448,03	Voorziening Onderhoud	€ 73.585,69	€ 73.042,39
Vorderingen	€ 3.766,90	€ 6.995,96	Schulden	€ 14.235,00	€ 25.311,57
			Eigen Vermogen	€ 442.120,39	€ 208.090,03
	<b>€ 529.941,08</b>	<b>€ 306.443,99</b>		<b>€ 529.941,08</b>	<b>€ 306.443,99</b>

Vermogen	2022	2021
1 januari	€ 208.090,03	€ 183.981,27
Bij: positief exploitatiesaldo	€ 11.030,36	€ 1.407,21
31 december	<b>€ 219.120,39</b>	<b>€ 185.388,48</b>

Meerjarenonderhoudsfonds	2022	2021
1 januari	€ 73.042,39	€ 96.227,23
Bij: Dotatie Onderhoudsfonds	€ 21.474,00	€ 21.474,00
Af: Betaalde Onderhoudskosten	€ -20.930,70	€ -73.367,73
31 december	<b>€ 73.585,69</b>	<b>€ 44.333,50</b>